

Møde referat Grundejerforeningen Ryttervej, General forsamling 26/4-2017

1. Valg af dirigent:

- Thara er valgt.

2. Bestyrelsens beretning om det sidste ½ år:

- Der har været et par møder og vi prøver at gøre lidt i grundejerforeningen igen. I første omgang er det Skt. Hans fest.

Der er blevet kørt lidt for stærkt, men der har været talt med dem der kører for stærkt og man vil tænke over det, så de fart dæmpende foranstaltninger er sat i bero.

Der har været snak omkring parkering ved pladsen foran det grønneområde. Vi henstiller til parkering i båsene.

Der har været snak med kommunen omkring privatisering af veje. Umiddelbart er der ikke noget der tyder på at vi kan få kommunen til at overtage vejen. Vi snakker med andre private veje for at høre om der er noget at gøre, men det ser ikke oplagt ud. De veje der altid har været private er ikke lette at få kommunen til at overtage. Vi vil prøve at spørge om ikke vi var i gang med harmonisering af vejene. Da det ikke lykkedes at privatisere, bør vi overveje om ikke kommunen så skal harmoniserer ved at overtage de sidste veje.

Der har været kontakt til kommunen for at holde fast i 50 km/t og ikke hæve farten til 60 km/t på Søndermarken, som der ellers har været en undersøgelse igang omkring. Politiet mener ikke de 60km/t er problematisk, men det er stadig blot en undersøgelse der ligger i skuffen ved forvaltningen. Altså ikke noget man har aktuelle planer om at ændre. Det er blot for at lave så fartgrænserne passer til vejforholdene. Bestyrelsen har kontakt til kommunen for at fortælle at vi i sin tid har købt grund i en by zone hvor der IKKE var en omfartsvej ved siden af. Desuden er der en generel frygt for at hvis grænsen hæves til 60 km/t at der så bliver kørt 70 km/t.

3. Aflæggelse af regnskab

Regnskab er godkendt. Kommentar om at lade saldoen på vejfonden fremgå af regnskab fremadrettet.

Saldo pr. 1/1-2017 var:

Drift: 140270.82 kr

Vejfond: 314148,95 kr

Der blev fremlagt bevægelser for 2014 og 2015 og vi snakkede om at de godt kunne passe der var gået penge til vejfest i 2014 og til en legeplads i 2015. Men grundet manglende kvitteringer for begge år har det ikke kunne lykkedes at lave et regnskab til revision. Så vi har i stedet snakket om det og beløbene ser realistiske ud så vi tænker ikke der har været kreativ omgang med kassen i disse år. Blot en sjusket holdning til det. Derfor henstiller vi 2014 og 2015 uden videre handling.

4. Rettidigt indkomne forslag

Ingen.

5. Vedtagelse af budget og fastlæggelse af kontingent.

Budget er godkendt og indsat her:

Budget for 2017 - Grundejerforeningen Ryttervej Hammel

Budget	Udgifter	Indtægter
Kontingent: 71 x kr. 1100,00		kr. 78.100
Renteindtægter		kr. 0
Snerydning	kr. 8.000	
Græsslåning	kr. 23.000	
Vejfond	kr. 31.300	
Grønt område	kr. 5.000	
Kloak	kr. 5.000	
Runa forsikring	kr. 684	
Diverse kontorartikler	kr. 1.000	
Telefon til formand / kasserer	kr. 2.000	
Generalforsamling	kr. 500	
Bestyrelsesmiddag	kr. 1.500	
Sommerfest	kr. 5.000	
Samlede udgifter	kr. 82.984	
Samlede Indtægter		kr. 78.100
Årets resultat		kr. -4.884

Kontingent fastholdes og der budgetteres med 5000 kr underskud. Der er sat 5000 kr af til sommerfest som skal afholdes midt/sidst i august.

6. Valg af formand. Per Hejlskov er villig til genvalg

Per Hejlskov er valgt.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter. Ole Krarup, Lars Hermansen, Thara Fog og Ahmed Abdulmajeed er også villig til genvalg.

Medlemmer er genvalgt.

8. Valg af revisor og revisorsuppleant. Per Bahrani Møller er villig til genvalg

Per Bahrani Møller er valgt.

9. Eventuelt.

Ole Krarup skal prøve at få lavet så vi kan komme til at opdarer hjemmesiden for grundeerforeningen. Når sdet lykkedes vil referarter, budgetter og årsregnskaber blive offentlig gjort her.